

Beboerinformation 2022

**Afd. 46
Østerkobbøl 98 – 176**

Afdelingsbestyrelsen,

som den ser ud efter afdelingsmødet den 12.09.2022.

Afdelingsformand:

Jette Buch

Østerkobbøl 122

Bestyrelsesmedlemmer:

Asta Poulsen (repr.)

Østerkobbøl 170

Tina Jensen (repr.)

Østerkobbøl 106

Suppleant:

Suppleant til repræsentantskabet:

Beslutningsreferat:

Referat af afdelingsmødet afholdt den 12.09.2022.

Der var mødt 6 beboere fra afdelingen. Desuden deltog afdelingsinspektør Torben Leth, ejendomsservicetekniker Brian List Hansen og Vivian Engelbrecht fra hovedbestyrelsen.

Dagsorden iflg. vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Vivian Engelbrecht blev valgt.

2. Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsens beretning blev aflagt af Ole Poulsen.

3. Forelæggelse af regnskab for år 2021

Torben Leth gennemgik regnskabet for 2021, der udviste et underskud på 44.975 kr.

4. Forelæggelse samt godkendelse af budget 2023, herunder redegørelse for og godkendelse af påtænkte vedligeholdelsesarbejder

Torben Leth gennemgik vedligeholdelsesplan og budget for år 2023, der lagde op til en huslejeforhøjelse på 1,11%. Budgettet blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Ingen forslag modtaget.

6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand

Jette Buch blev genvalgt.

7. Valg til afdelingsbestyrelsen

Tina Jensen blev valgt.

8. Valg af suppleanter

Ingen blev valgt.

9. Valg af 2 repræsentanter til SAB's repræsentantskab/SAB's fælles antenneforening

Asta Poulsen og Tina Jensen blev valgt.

10. Valg af suppleanter til SAB's repræsentantskab

Ingen blev valgt.

11. Orientering fra hovedbestyrelsen

Vivian Engelbrecht orienterede kort om hovedbestyrelsens arbejde.

12. Eventuelt

Håndværkergården er dårlige til at aftale tid på forhånd.

Praktiske oplysninger:

Ejendomsfunktionærkontor NORD

Tlf.: 73 45 64 19

Træffetid : Mandag og onsdag kl. 15.00 – 15.30

Tirsdag kl. 7.30 – 8.00

Torsdag kl. 7.30 – 8.00 og 15.00 – 15.30

Ledende ejendomsfunktionær:

Brian List Hansen

Ejendomsfunktionærer:

Gero Ewers

John Hansen

Trine J. Marcussen

Bjarne Jensen

Dan Hansen

Dennis Langholz

Henrik Hansen

Søren B. Christensen

Jøn Pål Finnbogason

Troels B. Thomsen

Afdelingsinspektør:

Torben Leth

Bygtoften 2, tlf. 73 12 34 34

Daglig træffetid: kl. 10.00 - 12.00

Torsdage tillige kl. 15.00 - 17.00

SAB's åbningstider:

Mandag – tirsdag kl. 10.00 - 14.00

Onsdag LUKKET

Torsdag kl. 10.00 - 17.00

Fredag kl. 10.00 - 12.00

Reparationsarbejder:

Henvendelse om reparationer skal ske til ejendomsfunktionærkontoret.

Ved akutte problemer, som ledningsbrud el. lign. sker henvendelse udenfor normal åbningstid til:

Polygon DB - tlf. 72 28 28 19.

Gratis nøgleordning hos Polygon DB

Husk! Som en ekstra sikkerhed, kan du deponere en nøgle hos Polygon DB, Ellegårdvej 16 HAL 3, tlf. 72 28 28 19, som kan afhentes, hvis du mister dine nøgler. **OBS!** Bed om omstilling til vagt i Sydjylland.

Antenneudfald: Kontakt **Stofa - tlf. 88 30 30 30.**